

CÔNG TY CỔ PHẦN  
MÔI TRƯỜNG VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ  
THỊ QUẢNG BÌNH

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT  
TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH  
DN: C=VN, S=QUẢNG BÌNH, L=Thành phố Đồng Hới, CN=CÔNG  
TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG  
BÌNH, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:3100488562  
Reason: I am the author of this document  
Location: your signing location here  
Date: 2024.04.16 10:48:05+0700  
Foxit Reader Version: 10.1.0

CÔNG TY CỔ PHẦN  
MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
QUẢNG BÌNH

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN  
NĂM 2023

Quảng Bình, tháng 04 năm 2024

## MỤC LỤC

|                                                                                                                            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. THÔNG TIN CHUNG</b>                                                                                                  | <b>3</b>  |
| 1. Thông tin khái quát                                                                                                     | 3         |
| 2. Quá trình hình thành, phát triển của Công ty                                                                            | 3         |
| 3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh của Công ty                                                                            | 5         |
| 4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý                                                     | 5         |
| 5. Chiến lược, định hướng phát triển                                                                                       | 8         |
| 6. Các rủi ro                                                                                                              | 9         |
| <b>II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM</b>                                                                                   | <b>11</b> |
| 1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh                                                                                 | 11        |
| 2. Tổ chức và nhân sự                                                                                                      | 12        |
| 3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án                                                                         | 16        |
| 4. Tình hình tài chính của Công ty                                                                                         | 16        |
| 5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu                                                                      | 18        |
| 6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty                                                         | 19        |
| 6.1. Quản lý nguồn nguyên liệu vật liệu                                                                                    | 19        |
| 6.2. Tiêu thụ năng lượng                                                                                                   | 19        |
| 6.3. Tiêu thụ nước                                                                                                         | 19        |
| 6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường                                                                               | 19        |
| 6.5. Chính sách liên quan đến người lao động                                                                               | 19        |
| 6.6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm với cộng đồng địa phương                                                            | 20        |
| 6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương                                                        | 20        |
| <b>III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC</b>                                                                           | <b>20</b> |
| 1. Đánh giá hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh                                                                         | 20        |
| 2. Tình hình tài chính                                                                                                     | 21        |
| 2.2. Những cải tiến về cơ cấu, chính sách quản lý                                                                          | 22        |
| 2.3. Kế hoạch phát triển trong tương lai                                                                                   | 23        |
| 2.4. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán: Không có                                                        | 24        |
| 2.5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty                                        | 24        |
| <b>II. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY</b>                                                         | <b>24</b> |
| 1. Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội | 24        |
| 2. Đánh giá của HĐQT về hoạt động của Ban Giám đốc                                                                         | 24        |
| 3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị                                                                          | 25        |
| <b>III. QUẢN TRỊ CÔNG TY</b>                                                                                               | <b>26</b> |

|            |                                                                                                       |           |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.         | Hội đồng quản trị.....                                                                                | 26        |
| 2.         | Ban Kiểm soát .....                                                                                   | 34        |
| 3.         | Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát...34 |           |
| <b>IV.</b> | <b>BÁO CÁO TÀI CHÍNH.....</b>                                                                         | <b>35</b> |
| 1.         | Ý kiến kiểm toán .....                                                                                | 35        |
| 2.         | Báo cáo tài chính được kiểm toán. ....                                                                | 35        |

### **DANH MỤC BẢNG BIỂU**

|                                                                               |    |
|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý Công ty .....                                  | 6  |
| Bảng 1: Một số chỉ tiêu hoạt động kinh doanh .....                            | 11 |
| Bảng 2: Cơ cấu Tổng Doanh thu.....                                            | 11 |
| Bảng 3: Cơ cấu chi phí .....                                                  | 11 |
| Bảng 4: Danh sách Giám đốc và các cán bộ quản lý .....                        | 12 |
| Bảng 5: Cơ cấu lao động tính đến thời điểm 31/12/2023 .....                   | 15 |
| Bảng 6: Tình hình tài chính .....                                             | 17 |
| Bảng 7: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....                                   | 17 |
| Bảng 8: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 27/03/2024.....                          | 18 |
| Bảng 9: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên tại thời điểm 31/12/2023..... | 18 |
| Bảng 10 : Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023.....                  | 20 |
| Bảng 11: Tình hình tài sản của Công ty tính đến thời điểm 31/12/2022 .....    | 21 |
| Bảng 12: Tình hình nợ phải trả của Công ty năm 2022 - 2023 .....              | 21 |
| Bảng 13: Tình hình khoản phải thu của Công ty năm 2022 - 2023 .....           | 22 |
| Bảng 14: Kế hoạch phát triển của Công ty .....                                | 23 |
| Bảng 15: Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị.....                      | 26 |
| Bảng 16: Kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2023 .....                 | 27 |
| Bảng 17: Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị năm 2023 .....                  | 28 |
| Bảng 18: Thành viên và cơ cấu của Ban Kiểm soát .....                         | 34 |

### **DANH MỤC SƠ ĐỒ**

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý Công ty ..... | 6 |
|----------------------------------------------|---|

**I. THÔNG TIN CHUNG**

**1. Thông tin khái quát**

|                              |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tên giao dịch</b>         | : Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình                                                                                                               |
| <b>Giấy CNĐKDN số</b>        | : Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3100488562 do Sở kế hoạch Đầu tư tỉnh Quảng Bình cấp lần đầu ngày 12 tháng 08 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 04 ngày 22/6/2023 |
| <b>Vốn điều lệ theo GDKD</b> | : 36.756.750.000 đồng                                                                                                                                                      |
| <b>Vốn điều lệ thực góp</b>  | : 36.756.750.000 đồng                                                                                                                                                      |
| <b>Địa chỉ</b>               | : Số 01 đường Hoàng Văn Thái, phường Nam Lý, Thành phố Đồng Hới, Tỉnh Quảng Bình                                                                                           |
| <b>Số điện thoại</b>         | : 0232.3889288                                                                                                                                                             |
| <b>Số fax</b>                | : 0232.3889279                                                                                                                                                             |
| <b>Website</b>               | : www.urengoquangbinh.com.vn                                                                                                                                               |
| <b>Mã cổ phiếu</b>           | : MQB                                                                                                                                                                      |

**2. Quá trình hình thành, phát triển của Công ty**

| Thời gian | Mô tả                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                  |                       |                  |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|----------------|-------|---|--------------|-----------|----------------|--------|---|---------------|---------|---------------|--------|-----|----------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-------|-----|---------------------------------------------------------|---------|---------------|-------|---|-----------------------------------|---------|---------------|--------|--|------------------|------------------|-----------------------|-------------|
| 2009      | Tiền thân của Công ty là Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình được thành lập theo Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 28/5/2009 của UBND tỉnh Quảng Bình. Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình là doanh nghiệp công ích, 100% vốn Nhà nước và hoạt động trong lĩnh vực môi trường, phát triển đô thị. Bên cạnh đó, Công ty là chủ đầu tư, xây dựng các công trình vệ sinh môi trường, hạ tầng kỹ thuật đô thị từ nguồn vốn ODA và ngân sách nhà nước do UBND tỉnh Quảng Bình giao                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                       |                  |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 2015      | <p>Ngày 12/02/2015, UBND tỉnh Quảng Bình ban hành Quyết định số 453/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình thành công ty cổ phần, trong đó: Vốn điều lệ dự kiến sau cổ phần hóa là 36.756.750.000 đồng và cơ cấu vốn điều lệ dự kiến như sau:</p> <table><tr><th>STT</th><th>Đối tượng</th><th>Số lượng cổ phần</th><th>Giá trị (đồng)</th><th>Tỷ lệ</th></tr><tr><td>1</td><td>Vốn nhà nước</td><td>2.385.513</td><td>23.855.130.000</td><td>64,90%</td></tr><tr><td>2</td><td>Bán cho CBCNV</td><td>467.100</td><td>4.671.000.000</td><td>12,71%</td></tr><tr><td>2.1</td><td><i>Bán ưu đãi cho CBCNV theo thời gian thực tế làm việc tại khu vực nhà nước</i></td><td>221.600</td><td>2.216.000.000</td><td>6,03%</td></tr><tr><td>2.2</td><td><i>Bán cho CBCNV theo năm cam kết làm việc tại CTCP</i></td><td>245.500</td><td>2.455.000.000</td><td>6,68%</td></tr><tr><td>3</td><td>Bán đấu giá cổ phần lần đầu (IPO)</td><td>823.062</td><td>8.230.620.000</td><td>22,39%</td></tr><tr><td></td><td><b>Tổng cộng</b></td><td><b>3.675.675</b></td><td><b>36.756.750.000</b></td><td><b>100%</b></td></tr></table> | STT              | Đối tượng             | Số lượng cổ phần | Giá trị (đồng) | Tỷ lệ | 1 | Vốn nhà nước | 2.385.513 | 23.855.130.000 | 64,90% | 2 | Bán cho CBCNV | 467.100 | 4.671.000.000 | 12,71% | 2.1 | <i>Bán ưu đãi cho CBCNV theo thời gian thực tế làm việc tại khu vực nhà nước</i> | 221.600 | 2.216.000.000 | 6,03% | 2.2 | <i>Bán cho CBCNV theo năm cam kết làm việc tại CTCP</i> | 245.500 | 2.455.000.000 | 6,68% | 3 | Bán đấu giá cổ phần lần đầu (IPO) | 823.062 | 8.230.620.000 | 22,39% |  | <b>Tổng cộng</b> | <b>3.675.675</b> | <b>36.756.750.000</b> | <b>100%</b> |
| STT       | Đối tượng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Số lượng cổ phần | Giá trị (đồng)        | Tỷ lệ            |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 1         | Vốn nhà nước                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.385.513        | 23.855.130.000        | 64,90%           |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 2         | Bán cho CBCNV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 467.100          | 4.671.000.000         | 12,71%           |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 2.1       | <i>Bán ưu đãi cho CBCNV theo thời gian thực tế làm việc tại khu vực nhà nước</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 221.600          | 2.216.000.000         | 6,03%            |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 2.2       | <i>Bán cho CBCNV theo năm cam kết làm việc tại CTCP</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 245.500          | 2.455.000.000         | 6,68%            |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
| 3         | Bán đấu giá cổ phần lần đầu (IPO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 823.062          | 8.230.620.000         | 22,39%           |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |
|           | <b>Tổng cộng</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>3.675.675</b> | <b>36.756.750.000</b> | <b>100%</b>      |                |       |   |              |           |                |        |   |               |         |               |        |     |                                                                                  |         |               |       |     |                                                         |         |               |       |   |                                   |         |               |        |  |                  |                  |                       |             |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | <p>Căn cứ Phương án cổ phần hóa được phê duyệt, ngày 17/04/2015, Công ty đã tổ chức bán đấu giá công khai 823.062 cổ phần lần đầu ra bên ngoài tại trụ sở chính của Công ty, với giá khởi điểm là 10.000 đồng/cổ phần. Kết quả đấu giá: có 200 cổ phần được phân phối cho 02 nhà đầu tư đăng ký tham gia với giá trúng thành công bình quân là 10.000 đồng/cổ phần.</p> <p>Ngày 19/06/2015, UBND tỉnh Quảng Bình ra Quyết định số 1653/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh cơ cấu vốn điều lệ để chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình thành Công ty cổ phần, theo đó, vốn nhà nước là 32.125.750.000 đồng, chiếm 87,40% vốn điều lệ; vốn cổ đông khác là 4.631.000.000 đồng, chiếm 12,60% vốn điều lệ.</p>                                                                              |
| <b>2017</b> | <p>Ngày 16/02/2017, Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình đã tiến hành Đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất để chuyển đổi mô hình từ công ty TNHH MTV sang mô hình Công ty cổ phần</p> <p>Ngày 01/03/2017, Công ty chính thức chuyển đổi sang công ty cổ phần theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3100488562 do Sở kế hoạch Đầu tư tỉnh Quảng Bình cấp lần đầu ngày 12/08/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 02 ngày 01/03/2017. Vốn điều lệ của Công ty là 36.756.750.000 đồng.</p> <p>Ngày 01/11/2017, Công ty chính thức giao dịch cổ phiếu trên thị trường UPCOM (Mã chứng khoán MQB) theo Quyết định số 906/QĐ-SGDHN của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội</p>                                                                                                                               |
| <b>2018</b> | <p>Thực hiện chủ trương thoái phần vốn Nhà nước theo quy định tại Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn Nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017-2020 và các văn bản khác có liên quan, trong năm 2018, UBND tỉnh Quảng Bình đã triển khai phương án bán bớt 827.027 cổ phần, tương ứng tỷ lệ 22,5% vốn điều lệ của công ty theo phương thức giao dịch (khớp lệnh, thỏa thuận) theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội. Kết quả giao dịch, UBND tỉnh Quảng Bình đã bán được 217.400 cổ phần trong tổng số 827.027 cổ phần đăng ký bán. Số cổ phần UBND tỉnh Quảng Bình nắm giữ còn lại tại Công ty sau đợt thoái vốn là 2.995.175 cổ phần, chiếm 81,49% vốn điều lệ Công ty.</p> |
| <b>2019</b> | <p>Tiếp tục triển khai thoái vốn Nhà nước theo lộ trình, trong năm 2019, UBND tỉnh Quảng Bình dự kiến thực hiện chuyển nhượng 1.120.546 cổ phần, tương đương với tỷ lệ 30,49% vốn điều lệ tại Công ty, sau khi chuyển nhượng, UBND tỉnh Quảng Bình nắm giữ còn lại 51% vốn điều lệ. Việc chuyển nhượng vốn được thực hiện theo phương thức đấu giá công khai tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quy định. Tuy nhiên, đến hết thời hạn nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá, không có nhà đầu tư đăng ký mua, căn cứ quy chế đấu giá, cuộc đấu giá không đủ điều kiện tổ chức. Kết quả, UBND tỉnh Quảng Bình tiếp tục nắm giữ 2.995.175 cổ phần tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển Quảng Bình, tương đương 81,49% vốn điều lệ Công ty đến nay.</p>                                                         |
|             | <p>Trải qua gần 15 năm phát triển và trưởng thành, Công ty là đơn vị có nhiều kinh nghiệm cung cấp dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải, quản lý điện chiếu sáng công cộng, quản lý vận hành hệ thống thoát nước và xử lý nước thải cho địa bàn thành phố Đồng Hới và các khu vực lân cận</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh của Công ty**

Theo Giấy chứng nhận ĐKKD số 3100488562 do Sở kế hoạch Đầu tư tỉnh Quảng Bình cấp lần đầu ngày 12 tháng 08 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 04 ngày 22 tháng 6 năm 2023, ngành nghề kinh doanh chủ yếu của Công ty như sau:

| <b>STT</b> | <b>Tên ngành</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Mã ngành</b> |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1          | Thu gom rác thải không độc hại<br>Chi tiết: Quản lý, thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải.                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3811            |
| 2          | Thoát nước và xử lý nước thải<br>Chi tiết:<br>- Quản lý duy tu, duy trì, bảo vệ, vận hành hệ thống thoát nước mưa, thu gom và xử lý nước thải<br>- Quản lý khai thác sử dụng hệ thống các hồ điều hòa, điều tiết, kênh, mương, đê bao, các cống ngăn triều phục vụ yêu cầu thoát nước đô thị.                                                                     | 3700            |
| 3          | Lắp đặt hệ thống điện<br>Chi tiết: Quản lý, duy tu, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng đô thị                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4321            |
| 4          | Xây dựng các công trình kỹ thuật dân dụng khác<br>Chi tiết: Quản lý các dự án do Công ty làm chủ đầu tư và các dự án do UBND tỉnh giao; xây dựng, quản lý các công trình thoát nước, vệ sinh môi trường và các công trình phát triển hạ tầng kỹ thuật đô thị, điện chiếu sáng công cộng và các công trình khác; Quản lý, duy tu, sửa chữa nghĩa trang, nghĩa địa. | 4290            |
| 5          | Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan<br>Chi tiết: Tư vấn thiết kế, thẩm tra công trình dân dụng, công trình cấp thoát nước và vệ sinh môi trường, đánh giá tác động môi trường; Giám sát, thi công các công trình dân dụng cấp thoát nước, điện chiếu sáng công cộng và các công trình khác.                                                       | 7110            |
| 6          | Hoạt động dịch vụ tang lễ:<br>Chi tiết: Dịch vụ đưa tang.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 9632            |
| 7          | Giáo dục nghề nghiệp:<br>Chi tiết: Đào tạo công nhân trong lĩnh vực cấp thoát nước và vệ sinh môi trường.                                                                                                                                                                                                                                                         | 8532            |

**Địa bàn kinh doanh:**

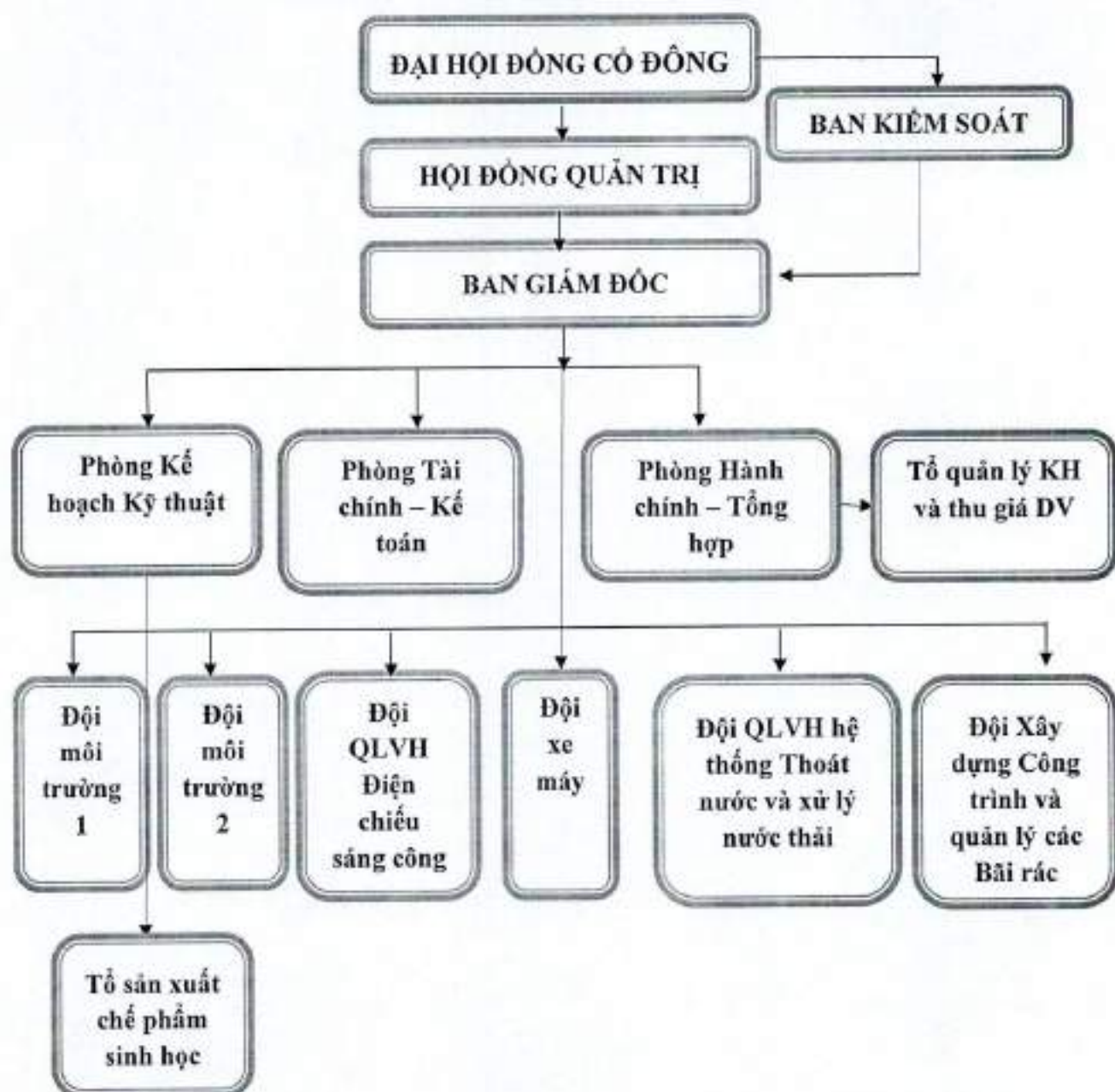
Trên địa bàn thành phố Đồng Hới và các khu vực lân cận.

**4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý**

**✚ Mô hình quản trị**

Hiện tại, Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình đang áp dụng theo mô hình tổ chức của Công ty cổ phần. Bộ máy quản lý của Công ty được xây dựng dựa trên mục tiêu phát triển, chiến lược kinh doanh của Công ty, đồng thời tuân thủ theo các quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty, gồm: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Giám đốc.

Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý Công ty



(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

Để đảm bảo kinh doanh có hiệu quả, Công ty đã tổ chức bộ máy chức năng nhiệm vụ có trách nhiệm quyền hạn như sau:

- ❖ **Đại hội đồng cổ đông:** Gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được luật pháp và điều lệ Công ty quy định. Đặc biệt, các cổ đông sẽ thông qua các báo cáo tài chính hàng năm của Công ty và ngân sách tài chính cho năm tiếp theo.
- ❖ **Hội đồng quản trị:** Là cơ quan quản lý Công ty có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị có trách nhiệm giám sát Giám đốc điều hành và những người quản lý khác.
- ❖ **Ban Kiểm soát:** Là cơ quan trực thuộc Đại hội đồng cổ đông, do Đại hội đồng cổ đông bầu ra. Ban kiểm soát có nhiệm vụ kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp trong điều hành hoạt

động kinh doanh, báo cáo tài chính của Công ty. Ban kiểm soát hoạt động độc lập với Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc.

- ❖ **Ban Giám Đốc:** Điều hành mọi hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của Công ty; chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nghĩa vụ được giao.

**Các Phòng ban nghiệp vụ, Bộ phận sản xuất kinh doanh của Công ty:**

Các phòng ban, đơn vị trực thuộc tham mưu, giúp việc cho Ban Giám đốc trong các mảng công việc chuyên môn do bộ phận mình phụ trách, cụ thể:

- ❖ **Phòng Kế hoạch - Kỹ thuật:** Tham mưu cho Ban Giám đốc lập kế hoạch sản xuất của Công ty, kế hoạch giao khoán cho các Đội sản xuất để thực hiện nhiệm vụ được giao; Thực hiện chức năng quản lý: Môi trường, thiết bị xe máy, hệ thống điện chiếu sáng công cộng, trang trí lễ hội, hệ thống vườn hoa cây xanh, hệ thống thoát nước, bãi rác, sản xuất chế phẩm sinh học và các dự án do Công ty làm chủ đầu tư. Đồng thời, Phòng tham mưu cho Giám đốc lập dự án nghiên cứu khả thi, thiết kế kỹ thuật- tổng dự toán các công trình do Công ty làm chủ đầu tư, trình phê duyệt, lập hồ sơ đấu thầu, quản lý giám sát thi công.
- ❖ **Phòng Tài chính - Kế toán:** Tham mưu cho Ban Giám đốc Công ty quản lý tài chính tuân thủ đúng theo các quy định của Việt Nam và nhà tài trợ, chịu trách nhiệm trực tiếp trước đơn vị và pháp luật về công việc thực hiện; Tổ chức, quản lý chặt chẽ công tác Tài chính - Kế toán, chịu trách nhiệm hạch toán và báo cáo theo các quy định về tài chính của Việt Nam. Đồng thời, chịu trách nhiệm trước đơn vị và pháp luật các khoản: Thuế, Bảo hiểm xã hội, Bảo hiểm y tế, Công đoàn và các khoản nộp khác đúng chế độ chính sách.
- ❖ **Phòng Hành chính - Tổng hợp:** Tham mưu cho Ban Giám đốc quản lý hệ thống văn thư lưu trữ, đánh máy, phôi tài liệu, văn bản đã được Giám đốc phê duyệt, quản lý tài sản văn phòng, giao dịch phát hành lưu trữ các văn bản của Công ty; Quản lý hợp đồng lao động, tiền lương, BHXH và các chế độ của CNVC- LĐ trong Công ty đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời, tham mưu cho Ban Giám đốc công tác tổ chức cán bộ, nâng lương, thi đua khen thưởng kỹ thuật.
- ❖ **Đội Môi trường 1, 2:** Tổ chức thu gom rác thải, quét rác đường phố theo giao khoán và hợp đồng ký kết; Sử dụng, quản lý các thiết bị, phương tiện thu gom rác do Công ty giao, các thùng rác công cộng, phục vụ trong việc quản lý. Đồng thời, phối hợp thực hiện ký kết hợp đồng thu giá dịch vụ thu gom rác thải trên địa bàn đội được phân công quản lý.
- ❖ **Đội QLVH Điện chiếu sáng công cộng:** Quản lý, vận hành, duy tu, sửa chữa và bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng công cộng của thành phố Đồng Hới.
- ❖ **Đội Xe máy:** Quản lý vận hành các phương tiện cơ giới của Công ty (xe chở rác, xe chuyên dùng khác). Quản lý công nhân trực tiếp lái xe, quản lý chất lượng hoạt động thời gian hoạt động của thiết bị, xe máy, phát hiện hỏng hóc để đề nghị sửa chữa, theo dõi đề nghị bảo dưỡng định kỳ.
- ❖ **Đội QLVH hệ thống thoát nước và xử lý nước thải:** Quản lý, vận hành duy tu, sửa chữa và bảo dưỡng hệ thống thoát nước mưa, nước thải và Trạm xử lý nước thải trên địa bàn thành phố Đồng Hới.
- ❖ **Đội XDCT và QL bãi rác:** Thi công xây dựng các công trình. Cân trọng lượng rác thải, ghi chép khối lượng, hướng dẫn cho xe ra khỏi bãi đảm bảo không gây ùn tắc, sa lầy; San lấp các đống rác bằng phẳng, đầm nén trước khi đổ lớp rác tiếp theo.
- ❖ **Tổ sản xuất chế phẩm sinh học:** Nghiên cứu, phát triển ứng dụng và chuyển giao công nghệ sinh học phục vụ sản xuất công nghiệp, các tổ chức và cá nhân có nhu cầu; đồng

thời, sản xuất các chế phẩm phục vụ rác thải theo yêu cầu của Công ty.

❖ **Tổ QLKH và Thu giá dịch vụ:**

Tổ chức thu giá dịch vụ thu gom rác thải, phát hành hóa đơn GTGT, quản lý khách hàng; Tính toán sổ hộ dân, cơ quan nhà hàng cần phải thu tiền dịch vụ vệ sinh môi trường hàng tháng;

✚ **Các Công ty con, công ty liên kết:**

❖ **Công ty con**

Không có.

❖ **Công ty liên kết**

Không có.

**5. Chiến lược, định hướng phát triển**

**5.1 Các mục tiêu chủ yếu của công ty**

Xây dựng chiến lược đầu tư phát triển hệ thống thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải, quản lý vận hành hệ thống chiếu sáng công cộng nhằm phát triển thị trường và có các giải pháp cụ thể để thực hiện chiến lược phát triển công ty, từng bước đưa công ty phát triển.

**5.2 Chiến lược phát triển trung và dài hạn**

- **Phát triển ngành nghề kinh doanh**

+ Chú trọng củng cố nâng cao thương hiệu của Công ty trong hoạt động sản xuất kinh doanh trên các lĩnh vực truyền thống là thu gom, vận chuyển xử lý rác thải và quản lý vận hành hệ thống chiếu sáng công cộng.

+ Huy động sức mạnh tổng hợp của toàn công ty, khai thác tốt nhất thương hiệu của công ty cho công tác thị trường.

+ Tăng cường liên minh, liên danh, liên kết với các đối tác, ưu tiên các đối tác, các bạn hàng truyền thống trên cơ sở đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên.

+ Có ứng xử một cách khoa học, linh hoạt trong từng trường hợp, từng dự án cụ thể để đảm bảo hài hòa lợi ích của công ty.

+ Tiếp tục bám sát các thị trường công ty đang làm tốt, có uy tín.

- **Phát triển nguồn nhân lực**

+ Tổ chức đào tạo, bồi dưỡng phát triển nguồn nhân lực chuyên nghiệp trình độ cao về chuyên môn nghiệp vụ, ngoại ngữ và mở rộng kiến thức ở các lĩnh vực khác liên quan khác đáp ứng mục tiêu và yêu cầu phát triển của Công ty đến năm 2024 và những năm tiếp theo.

+ Đầu tư có trọng điểm cho công tác đào tạo các kỹ sư, cán bộ quản lý chuyên nghiệp, đội ngũ công nhân lành nghề. Hàng năm, tổ chức tuyển chọn cán bộ có năng lực, trình độ và phẩm chất chính trị tốt cử đi đào tạo chuyên sâu các chuyên ngành trong và ngoài nước.

+ Tiếp tục cải thiện chế độ tiền lương, thu nhập của cán bộ, công nhân lao động theo hướng phát huy năng lực, trí tuệ, kinh nghiệm và hiệu quả công tác, có chính sách đãi ngộ thỏa đáng đối người lao động có trình độ cao, hiệu suất công tác cao nhằm tạo sự gắn bó lâu dài với công ty, động viên người lao động nỗ lực hơn trong học tập, nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ.

+ Thực hiện chính sách luân chuyển, bổ nhiệm và xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý, cán bộ chuyên môn kế cận.

- **Phát triển thương hiệu**

+ Tập trung phát huy nguồn lực đầu tư vào các công nghệ mới, tiên tiến áp dụng vào Việt Nam để có hướng đi riêng trong lĩnh vực ngành nghề chính đồng thời khẳng định thương hiệu của công ty.

+ Quảng bá hình ảnh công ty qua sự hợp tác với các cơ quan truyền thông, báo chí, các tổ chức xã hội... nêu cao ý thức, trách nhiệm của cán bộ, công nhân viên lao động toàn công ty về xây dựng và bảo vệ hình ảnh, thương hiệu Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình.

### 5.3 Các mục tiêu phát triển bền vững

Nâng cao chất lượng phục vụ dịch vụ, giữ vững thương hiệu, đảm bảo mỹ quan đô thị, môi trường Sảng - Xanh - Sạch - Đẹp trên tất các địa bàn mà công ty phục vụ.

## 6. Các rủi ro

### ❖ Rủi ro kinh tế

Yếu tố vĩ mô của nền kinh tế đóng vai trò quan trọng trong quá trình tăng trưởng và phát triển của doanh nghiệp. Rủi ro về kinh tế được xác định là loại rủi ro hệ thống tạo ra từ yếu tố vĩ mô với các nhân tố cơ bản là yếu tố khách quan nhưng tác động trực tiếp tới hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp bao gồm: tốc độ tăng trưởng GDP, lạm phát, lãi suất, tỷ giá hối đoái... Sự biến động của các yếu tố này thường mang tính tác động hệ thống tới đa số các ngành nghề trong nền kinh tế.

Thực trạng và xu hướng phát triển của nền kinh tế trong nước luôn ảnh hưởng đến sự tồn tại và phát triển của các doanh nghiệp. Khi nền kinh tế ở giai đoạn tăng trưởng cao sẽ tạo nhiều cơ hội cho doanh nghiệp phát triển. Ngược lại, khi nền kinh tế sa sút, suy thoái sẽ ảnh hưởng tiêu cực cho các doanh nghiệp, từ đó ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh của công ty.

Tốc độ tăng trưởng GDP của Việt Nam (%)



(Nguồn: Tổng cục thống kê)

Kinh tế - xã hội năm 2023 của nước ta diễn ra trong bối cảnh kinh tế thế giới có nhiều biến động nhanh, khó lường làm gia tăng rủi ro đến thị trường tài chính, tiền tệ, an ninh năng lượng, an ninh lương thực toàn cầu. Theo Tổng cục Thống kê, tổng sản phẩm trong nước (GDP) của Việt Nam năm 2023 tăng 5,05% so với năm trước, cao hơn tốc độ tăng của 2020 và 2021 - thời điểm chịu ảnh hưởng bởi đại dịch Covid-19, ước tính đạt khoảng 10,22 triệu tỷ đồng, tương đương 430 tỉ USD. GDP bình quân đầu người năm 2023 theo giá hiện hành ước đạt 101,9 triệu đồng/người, tương đương 4.284 USD, tăng 160 USD so với năm 2022.

Xét riêng quý 4-2023, tổng sản phẩm trong nước (GDP) ước tăng 6,72% so với cùng kỳ năm trước, cao hơn quý 4 các năm giai đoạn 2020 - 2022. Tốc độ tăng trưởng kinh tế quý 4 theo GSO có xu hướng tích cực, cao hơn các quý trước của năm 2023, cụ thể quý 1 tăng 3,41%, quý 2 tăng 4,25%, quý 3 tăng 5,4%. Theo Tổng cục Thống kê, trong mức tăng tổng giá trị tăng thêm toàn nền kinh tế năm 2023, khu vực nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng 3,83, đóng góp 8,84%; khu công nghiệp và xây dựng tăng 3,74%, đóng góp 28,87%; khu vực dịch vụ tăng 6,82%, đóng góp 62,29%.

Về năng suất lao động của toàn nền kinh tế năm 2023 ước đạt 199,3 triệu đồng/lao động, tương đương 8.380 USD/lao động/năm, tăng 274 USD so với năm 2022. Trong năm

2023 sản xuất nông, lâm nghiệp và thủy sản tăng trưởng tích cực, tiếp tục giữ vững vai trò trụ đỡ của nền kinh tế. Trong khi sản xuất công nghiệp lại gặp nhiều khó khăn, giá trị tăng thêm toàn ngành công nghiệp năm 2023 ước tăng 3,02% so với năm trước.

Về hoạt động dịch vụ năm 2023, tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tiêu dùng cả năm 2023 ước đạt 6.231 nghìn tỷ đồng, tăng 9,6% so với năm trước. Khách quốc tế đến Việt Nam năm 2023 ước đạt 6.231 nghìn tỷ đồng, tăng 9,6% so với năm trước. Khách quốc tế đến Việt Nam năm 2023 đạt 12,6 triệu lượt, gấp 3,4 lần năm 2022, vượt xa mục tiêu 8 triệu khách quốc tế của năm 2023 nhưng chỉ bằng 70% năm 2019 - năm chưa xảy ra dịch COVID-19. Bên cạnh đó, số lượt người Việt Nam xuất cảnh đạt 5 triệu lượt người, gấp 2 lần năm trước.

Kim ngạch xuất khẩu hàng hóa năm 2023 ước đạt 255,5 tỷ USD, giảm 4,4% so với năm trước. Trong khi kim ngạch nhập khẩu hàng hóa năm 2023 ước đạt 327,5 tỷ USD, giảm 8,9% so với năm trước.

Cán cân thương mại hàng hóa năm 2023 ước tính xuất siêu 28 tỉ USD, tăng 16 tỉ USD so với năm 2022. Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) 2023 tăng 3,25 so với năm trước, đạt mục tiêu Quốc hội đề ra. Giá vàng năm 2023 tăng 4,16%, giá USD tăng 1,86% so với năm 2022.

Kinh tế thế giới năm 2024 được hầu hết các Tổ chức quốc tế dự báo sẽ tăng trưởng chậm lại, gia tăng khả năng suy thoái trong ngắn hạn; tình trạng lạm phát cao tiếp tục kéo dài ở nhiều quốc gia; cạnh tranh chiến lược, địa chính trị giữa các nước lớn, xung đột Nga-Ukraine và việc điều chỉnh chính sách của các nước lớn tiềm ẩn rủi ro đến ổn định thị trường tài chính, tiền tệ, an ninh năng lượng, an ninh lương thực và các vấn đề địa chính trị khu vực, toàn cầu; thiên tai, dịch bệnh, biến đổi khí hậu,... có chiều hướng diễn biến phức tạp, trái quy luật, khó dự báo hơn.

Trước khó khăn, thách thức của kinh tế toàn cầu, Việt Nam cần khai thác tối đa nội lực, huy động và thu hút làn sóng đầu tư, tận dụng mọi cơ hội tham gia sâu, rộng vào chuỗi giá trị toàn cầu để tiếp tục khẳng định vị thế và uy tín của đất nước trên tầm cao mới.

#### **⚡ Rủi ro luật pháp**

Là một công ty cổ phần đại chúng đang đăng ký giao dịch trên Hệ thống đăng ký giao dịch Upcom, ngoài việc chịu ảnh hưởng dưới sự điều chỉnh của Luật Doanh nghiệp còn chịu sự điều chỉnh của Luật Chứng khoán cùng với hệ thống pháp luật chung. Cùng với đó là sự thay đổi về pháp luật, chính sách liên quan tới nguyên vật liệu, công nghệ,... ngành đường bộ, vận tải sẽ gây ảnh hưởng trực tiếp tới công ty.

Mặc dù trong những năm qua, Việt Nam đã cố gắng xây dựng một môi trường pháp lý tương đối ổn định, cơ sở pháp lý về hoạt động đặc thù ngành cũng như các quy định trên thị trường chứng khoán cũng được điều chỉnh hoàn thiện hơn, tuy nhiên vẫn còn khá nhiều bất cập và vẫn đang tiếp tục được điều chỉnh đòi hỏi công ty phải thường xuyên theo dõi, cập nhật để kịp thời áp dụng các quy định mới, đảm bảo tuân thủ pháp luật.

#### **⚡ Rủi ro đặc thù ngành**

Với đặc điểm là một đơn vị cung cấp các dịch vụ công ích, cung ứng và chăm sóc cây xanh, cảnh quan thành phố, quản lý hệ thống chiếu sáng công cộng, hoạt động của Công ty chịu tác động trực tiếp và rất mạnh mẽ của yếu tố khí hậu.

Là một thành phố biển, khí hậu vào mùa mưa lũ có những diễn biến hết sức phức tạp, gió bão tàn phá hệ thống cây xanh và hệ thống đèn chiếu sáng công cộng ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động của công ty, tuy nhiên đây lại là yếu tố khách quan không thể tránh khỏi.

#### **⚡ Rủi ro khác**

Ngoài những rủi ro nêu trên trong quá trình hoạt động thì công ty còn chịu tác động mang tính khách quan như thiên tai, hỏa hoạn, những biến đổi khác nghiệt của khí hậu, vẫn

## CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH

để chính trị, v.v... có thể gây thiệt hại về con người và tài sản. Do vậy, công ty đã chủ động xây dựng biện pháp phòng ngừa nếu có thiệt hại xảy ra từ những nguyên nhân trên.

### II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM

#### 1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Trong năm 2023, tổng doanh thu của công ty đạt 64,355 tỷ đồng, tăng 3,1 tỷ đồng (tương đương tăng 5% so với năm 2022).

**Bảng 1: Một số chỉ tiêu hoạt động kinh doanh**

| TT | Chỉ tiêu                               | Thực hiện 2022<br>(triệu đồng) | Thực hiện 2023<br>(triệu đồng) | TH 2023/TH<br>2022 |
|----|----------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| 1  | Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 59.685                         | 61.754                         | 3%                 |
| 2  | Lợi nhuận trước thuế                   | 3.834                          | 3.853                          | 0,5%               |
| 3  | Chi phí Thuế TNDN                      | 775                            | 796                            | 2,7%               |
| 4  | Lợi nhuận sau thuế                     | 3.059                          | 3.057                          | (0,1)%             |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

**Bảng 2: Cơ cấu Tổng Doanh thu, thu nhập**

| STT                   | Cơ cấu Tổng Doanh thu, thu nhập  | Năm 2022                |                      | Năm 2023                |                      |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
|                       |                                  | Giá trị<br>(triệu đồng) | Tỷ trọng/<br>TDT (%) | Giá trị<br>(triệu đồng) | Tỷ trọng/<br>TDT (%) |
| 1                     | Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ | 59.685                  | 97,4                 | 61.754                  | 96                   |
| 2                     | Doanh thu hoạt động tài chính    | 1.506                   | 2,5                  | 1.876                   | 2,9                  |
| 3                     | Thu nhập khác                    | 77                      | 0,1                  | 725                     | 1,1                  |
| <b>Tổng Doanh thu</b> |                                  | <b>61.268</b>           | <b>100</b>           | <b>64.355</b>           | <b>100</b>           |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

**Bảng 3: Cơ cấu chi phí**

| STT                    | Cơ cấu chi phí               | Năm 2022                |                      | Năm 2023                |                      |
|------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
|                        |                              | Giá trị<br>(triệu đồng) | Tỷ trọng/<br>DTT (%) | Giá trị<br>(triệu đồng) | Tỷ trọng/<br>DTT (%) |
| 1                      | Giá vốn hàng bán             | 49.252                  | 83                   | 50.167                  | 81                   |
| 2                      | Chi phí tài chính            | 289                     | 4,84                 | 215                     | 3,48                 |
| 3                      | Chi phí quản lý doanh nghiệp | 7.848                   | 13                   | 9.967                   | 16                   |
| 4                      | Chi phí khác                 | 31                      | 0,52                 | 151                     | 2,45                 |
| <b>Tổng cộng</b>       |                              | <b>57.420</b>           | <b>96</b>            | <b>60.500</b>           | <b>98</b>            |
| <b>Doanh thu thuần</b> |                              | <b>59.673</b>           | <b>100</b>           | <b>61.754</b>           | <b>100</b>           |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

## 2. Tổ chức và nhân sự

## 📌 Danh sách Ban điều hành

Bảng 4: Danh sách Giám đốc và các cán bộ quản lý

| STT | Họ và tên        | Chức vụ        | Ghi chú                                                |
|-----|------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| 1   | Trương Công Định | Giám đốc (i)   | Bổ nhiệm ngày 06/01/2021                               |
| 3   | Lê Viết Hợp      | Phó Giám đốc   | Bổ nhiệm ngày 12/05/2020                               |
| 4   | Đinh Xuân Trường | Kế toán trưởng | Bổ nhiệm ngày 01/04/2018, bổ nhiệm lại ngày 01/04/2023 |

(i) Theo quyết định số 01/QĐ-MTĐT ngày 06/01/2021 của Công ty về việc bổ nhiệm Giám đốc

Sơ yếu lý lịch của Giám đốc và cán bộ quản lý khác:

|                                                |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Họ và tên</b>                            | <b>: Trương Công Định</b><br>044079000311; Ngày cấp 22/5/2020                                                                                            |
| <b>Số CCCD</b>                                 | <b>: Nơi cấp: Cục CS ĐKQLCT và DLQG về Dân cư</b>                                                                                                        |
| <b>Giới tính</b>                               | <b>: Nam</b>                                                                                                                                             |
| <b>Ngày tháng năm sinh</b>                     | <b>: 25/04/1979</b>                                                                                                                                      |
| <b>Quốc tịch</b>                               | <b>: Việt Nam</b>                                                                                                                                        |
| <b>Dân tộc</b>                                 | <b>: Kinh</b>                                                                                                                                            |
| <b>Chỗ ở hiện tại</b>                          | <b>: Xã Lương Ninh - Huyện Quảng Ninh - Tỉnh Quảng Bình</b><br>+ Trung cấp tin học Đại học Sư phạm Đà Nẵng<br>+ Kỹ sư xây dựng chuyên ngành Kỹ thuật     |
| <b>Trình độ chuyên môn</b>                     | <b>: XDCT, Đại học Duy Tân</b><br>+ Cử nhân kinh tế chuyên ngành Quản trị kinh doanh, Thạc sỹ kinh tế chuyên ngành Quản lý kinh tế - Đại học kinh tế Huế |
| <b>Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty</b>   | <b>: Thành viên HĐQT, Giám đốc</b>                                                                                                                       |
| <b>Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác</b>   | <b>: Không có</b>                                                                                                                                        |
| <b>Số lượng cổ phần đại diện sở hữu</b>        | <b>: 0 cổ phần</b>                                                                                                                                       |
| <b>Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu</b>         | <b>: 13.800 cổ phần, chiếm 0,38% vốn điều lệ</b>                                                                                                         |
| <b>Số cổ phần của người có liên quan</b>       | <b>: 0 cổ phần</b>                                                                                                                                       |
| <b>Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty</b> | <b>: Không</b>                                                                                                                                           |
| <b>Các khoản nợ đối với Công ty</b>            | <b>: Không</b>                                                                                                                                           |
| <b>Lợi ích liên quan đối với Công ty</b>       | <b>: Không</b>                                                                                                                                           |

**Quá trình công tác:**

| <b>Thời gian</b>            | <b>Quá trình công tác</b>                                                                                                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Từ tháng 4/2006 đến 12/2010 | Cán bộ kỹ thuật Ban QLDA Vệ sinh môi trường Tp.Đồng Hới, Quảng Bình                                                                          |
| Từ tháng 12/2010 đến 7/2012 | Phó phòng Kế hoạch - Kỹ thuật Công ty TNHH MTV Môi trường và PTĐT Quảng Bình                                                                 |
| Từ tháng 7/2012 đến 7/2016  | Trưởng phòng Kế hoạch -Kỹ thuật kiêm Giám đốc Trung tâm kiểm định chất lượng – xây dựng thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường và PTĐT Quảng Bình |
| Từ tháng 8/2016 đến 2/2017  | Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường và PTĐT Quảng Bình                                                                                  |
| Từ tháng 3/2017 đến 12/2020 | Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                                 |
| Từ 1/2021 đến nay           | Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                                     |

|                                                |                                                                                                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2. Họ và tên</b>                            | <b>: Lê Viết Hợp</b>                                                                                         |
| <b>Số CCCD</b>                                 | <b>: 044077009651; Ngày cấp: 06/12/2021</b><br><b>Nơi cấp: Cục CS ĐKQLCT và DLQG về Dân cư</b>               |
| <b>Giới tính</b>                               | <b>: Nam</b>                                                                                                 |
| <b>Ngày tháng năm sinh</b>                     | <b>: 17/02/1977</b>                                                                                          |
| <b>Quốc tịch</b>                               | <b>: Việt Nam</b>                                                                                            |
| <b>Dân tộc</b>                                 | <b>: Kinh</b>                                                                                                |
| <b>Chỗ ở hiện tại</b>                          | <b>: Thôn 1, Lộc Ninh, Đồng Hới, Quảng Bình</b>                                                              |
| <b>Trình độ chuyên môn</b>                     | <b>: Kỹ sư Silicat - Đại học Bách khoa Đà Nẵng</b><br><b>+ Thạc sĩ Quản lý Kinh tế - Đại học kinh tế Huế</b> |
| <b>Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty</b>   | <b>: Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc</b>                                                                   |
| <b>Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác</b>   | <b>: Không</b>                                                                                               |
| <b>Số lượng cổ phần đại diện sở hữu</b>        | <b>: 0 cổ phần</b>                                                                                           |
| <b>Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu</b>         | <b>: 8.900 cổ phần, chiếm 0,24% vốn điều lệ</b>                                                              |
| <b>Số cổ phần của người có liên quan</b>       | <b>: Không</b>                                                                                               |
| <b>Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty</b> | <b>: Không</b>                                                                                               |
| <b>Các khoản nợ đối với Công ty</b>            | <b>: Không</b>                                                                                               |
| <b>Lợi ích liên quan đối với Công ty</b>       | <b>: Không</b>                                                                                               |
| <b>Quá trình công tác:</b>                     |                                                                                                              |

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH**

| <b>Thời gian</b>                 | <b>Quá trình công tác</b>                                                                                       |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Từ tháng 4/2006 đến 01/2008      | Cán bộ kỹ thuật Ban QLDA Vệ sinh môi trường Tp. Đồng Hới, Quảng Bình                                            |
| Từ tháng 01/2008 đến 05/2009:    | Trưởng phòng Kiểm định chất lượng, Ban quản lý Dự án vệ sinh môi trường thành phố Đồng Hới                      |
| Từ tháng 06/2009 - 03/2011       | Trưởng phòng Kiểm định chất lượng - Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển Đô thị Quảng Bình                 |
| Từ tháng 04/2011- 02/2017        | Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Công ty TNHH MTV Môi trường và Phát triển Đô thị Quảng Bình                 |
| Từ tháng 03/2017 đến 11/5/2020   | Thành viên HĐQT, Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển Đô thị Quảng Bình |
| Từ ngày 12 tháng 05/2020 đến nay | Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển Đô thị Quảng Bình.                       |

**3. Họ và tên :** **Đinh Xuân Trường**

**Số CMND :** 044075000768 cấp ngày 27/4/2017 tại Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư

**Giới tính :** Nam

**Ngày tháng năm sinh :** 10/11/1975

**Quốc tịch :** Việt Nam

**Dân tộc :** Kinh

**Chỗ ở hiện tại :** TDP2, Phú Vinh, Bắc Nghĩa, Đồng Hới, Quảng Bình

**Trình độ chuyên môn :** Cử nhân Kinh tế; Thạc sĩ Quản lý Kinh tế - Đại học Kinh tế Huế

**Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty :** Thành viên HĐQT kiêm Kế toán trưởng

**Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác :** Không

**Số lượng cổ phần đại diện sở hữu :** 00 cổ phần

**Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu :** 7.000 cổ phần, chiếm 0,19% vốn điều lệ

**Số cổ phần của người có liên quan :** Không

**Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty :** Không

**Các khoản nợ đối với Công ty :** Không

**Lợi ích liên quan đối với Công ty :** Không

**Quá trình công tác:**

| <b>Thời gian</b>         | <b>Quá trình công tác</b>                                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Từ tháng 1/2000 - 6/2006 | Phó phòng TCKT - Xí nghiệp TCCG và Vận tải thuộc Công ty SXVL và Xây dựng COSEVCO I. |
| Từ tháng 7/2006 -        | Kế toán Ban QLDA Vệ sinh môi trường thành phố Đồng Hới                               |

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH**

|                            |                                                                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12/2015                    | thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                                                           |
| Từ tháng 1/2016 - 10/2016  | Kế toán Ban chuẩn bị DA Phát triển môi trường HTĐT để ứng phó với BĐKH thành phố Đồng Hới thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường và PTĐT Quảng Bình. |
| Từ tháng 11/2016 - 10/2017 | Phó phòng TCKT, phụ trách dự án ADB, Ban QLDA Môi trường và BĐKH thành phố Đồng Hới.                                                            |
| Từ tháng 11/2017 - 3/2018  | Phó phòng TCKT, Công ty CP Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                                                       |
| Từ tháng 4/2018 - 06/2021  | Phó phòng TCKT, Kế toán trưởng Công ty CP Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                                        |
| Từ tháng 06/2021 - nay     | Trưởng phòng TCKT, Kế toán trưởng, TV HĐQT Công ty CP Môi trường và PTĐT Quảng Bình.                                                            |

✚ **Số lượng cán bộ, nhân viên**

**Bảng 5: Cơ cấu lao động tính đến thời điểm 31/12/2023**

| STT        | Phân loại lao động                                         | Số lượng (người) | Tỷ lệ (%)  |
|------------|------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| <b>I</b>   | <b>Phân theo giới tính</b>                                 | <b>222</b>       | <b>100</b> |
| 1          | Nam                                                        | 85               | 38         |
| 2          | Nữ                                                         | 137              | 62         |
| <b>II</b>  | <b>Phân theo Hợp đồng lao động</b>                         | <b>224</b>       | <b>100</b> |
| 2          | Hợp đồng lao động xác định thời hạn từ 12 tháng - 36 tháng | 18               | 8,1        |
| 3          | Hợp đồng không xác định thời hạn                           | 204              | 91,9       |
| <b>III</b> | <b>Phân theo trình độ lao động</b>                         | <b>222</b>       | <b>100</b> |
| 1          | Trình độ Đại học và trên Đại học                           | 52               | 23,4       |
| 2          | Trình độ Cao đẳng và Trung cấp                             | 32               | 14,4       |
| 3          | Trình độ phổ thông                                         | 138              | 61,2       |
| <b>IV</b>  | <b>Phân theo Phòng, ban</b>                                | <b>222</b>       | <b>100</b> |
| 1          | Viên chức quản lý                                          | 05               | 2,3        |
| 2          | Phòng Hành chính - Tổng hợp                                | 07               | 3,2        |
| 3          | Phòng Kế hoạch - Kỹ thuật                                  | 07               | 3,2        |
| 4          | Phòng Tài chính - Kế toán                                  | 03               | 1,4        |
| 5          | Đội Môi trường 1                                           | 61               | 27,5       |
| 6          | Đội Môi trường 2                                           | 61               | 27,5       |
| 7          | Đội QLVH Điện chiếu sáng công cộng                         | 14               | 6,3        |

|    |                                           |    |      |
|----|-------------------------------------------|----|------|
| 8  | Đội Xe máy                                | 16 | 7,2  |
| 9  | Đội QLVH HT Thoát nước và xử lý nước thải | 27 | 12,2 |
| 10 | Đội Xây dựng công trình và QL Bãi rác     | 08 | 3,6  |
| 11 | Tổ sản xuất chế phẩm sinh học             | 01 | 0,5  |
| 12 | Tổ QL Khách hàng và thu giá dịch vụ       | 12 | 5,4  |

*(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)*

Xác định nguồn nhân lực là nền tảng đối với sự phát triển, Công ty đã xây dựng và phát triển chính sách ưu đãi hợp lý với người lao động, cụ thể như sau:

❖ **Chế độ làm việc**

Theo quy định của Chính phủ thời gian làm việc 40 giờ/tuần, người lao động phải làm việc theo đúng thời gian quy định. Cụ thể dưới đây:

+ Khối văn phòng: Từ thứ 2 đến thứ 6 (Buổi sáng từ 7h30' - 11h 30'; buổi chiều từ 13h00' - 17h00').

+ Khối trực tiếp sản xuất: Làm việc theo cơ chế khoán sản phẩm và theo giờ quy định riêng.

Điều kiện làm việc tốt, an toàn môi trường được đảm bảo. Người lao động được hưởng đầy đủ các chế độ về bảo hộ lao động, hưởng trợ cấp độc hại, chế độ bồi dưỡng ăn ca, làm thêm giờ....Các nguyên tắc về an toàn lao động được tuân thủ nghiêm ngặt.

❖ **Chính sách đào tạo, tuyển dụng**

Hàng năm, Công ty hỗ trợ lương, đào tạo học việc, tạo mọi điều kiện thuận lợi về thời gian và công việc cho cán bộ và người lao động tham gia các lớp học tại chức, khóa học và lớp tập huấn ngắn hạn về quản trị doanh nghiệp, kế toán tài chính, chính sách thuế, quản trị nhân sự, quản lý đầu tư, tập trung nâng cao khả năng làm việc theo hướng chuyên nghiệp.

❖ **Chính sách lương thưởng, phúc lợi**

Công ty thực hiện chính sách trả lương theo chức danh công việc và năng suất công việc cho người lao động. Đồng thời, Công ty luôn quan tâm đến đời sống và cải thiện điều kiện làm việc cho người lao động, có chế độ bồi dưỡng đối với các lao động làm việc trong điều kiện nắng nóng, nặng nhọc, có chế độ tham quan, nghỉ mát hàng năm, quan tâm đến người lao động trong các ngày lễ tết.

Ngoài việc xét thưởng thường xuyên theo quy định, Giám đốc có thể thưởng đột xuất trong các trường hợp sau:

- Sáng tạo công nghệ mới, phương pháp tổ chức kinh doanh mới.
- Tìm việc làm từ 1,5 đến 2% tùy giá trị và tính chất công trình.
- Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ, có sáng kiến cải tiến sản xuất đưa lại hiệu quả kinh tế.
- Phát hiện ra các vụ ăn cắp, gây lãng phí của Công ty và tài sản của Nhà nước.

**3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án**

**3.1. Các khoản đầu tư lớn**

Trong năm 2023, Công ty không có đầu tư thực hiện các dự án lớn.

**3.2. Các công ty con, công ty liên kết**

Không có.

**4. Tình hình tài chính của Công ty**

**4.1 Tình hình tài chính của Công ty trong năm 2022 và năm 2023**

**Bảng 6: Tình hình tài chính**

Đơn vị tính: Triệu đồng

| STT | Chỉ tiêu                          | Năm 2022<br>(triệu đồng) | Năm 2023<br>(triệu đồng) | % tăng/giảm<br>so với năm<br>2022 |
|-----|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1   | Tổng giá trị tài sản              | 95.068                   | 82.272                   | (13)%                             |
| 2   | Doanh thu thuần                   | 59.673                   | 61.754                   | 3%                                |
| 3   | Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh | 3.788                    | 3.280                    | (13)%                             |
| 4   | Lợi nhuận khác                    | 46                       | 573                      | 1146%                             |
| 5   | Lợi nhuận trước thuế              | 3.834                    | 3.853                    | 0,49%                             |
| 6   | Lợi nhuận sau thuế                | 3.059                    | 3.057                    | (0,1)%                            |
| 7   | Tỷ lệ chi trả cổ tức (%/MG)       | 3,5                      | 3,5                      | 0%                                |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

**4.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu****Bảng 7: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

| Các chỉ tiêu                                                | ĐVT | Năm 2022 | Năm 2023 |
|-------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| <b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>                   |     |          |          |
| Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/Nợ NH)                      | Lần | 2,5      | 2,8      |
| Hệ số thanh toán nhanh<br>(TSLĐ - Hàng tồn kho/Nợ ngắn hạn) | Lần | 2,5      | 2,8      |
| <b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>                            |     |          |          |
| Hệ số Nợ/Tổng tài sản                                       | %   | 26,14    | 25,69    |
| Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu                                     | %   | 35,4     | 34,57    |
| <b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>                    |     |          |          |
| Vòng quay hàng tồn kho                                      | Lần | 121,49   | 111,97   |
| Doanh thu thuần/Tổng TS                                     | Lần | 0,63     | 0,75     |
| <b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>                     |     |          |          |
| Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần                    | %   | 5,13     | 4,95     |
| Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu BQ                  | %   | 7,20     | 4,65     |
| Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản BQ                    | %   | 3,22     | 3,44     |
| Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động KD/DTT                         | %   | 6,35     | 5,31     |
| Hệ số Lợi nhuận sau thuế/ Vốn điều lệ                       | %   | 8,32     | 8,32     |

(Nguồn: Tính toán dựa trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 và 2023 của Công ty)

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu****5.1. Cổ phần**

- Tổng số cổ phần đang lưu hành: 3.675.675 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 3.435.675 cổ phần (chiếm 93,47%)
- Số lượng cổ phần hạn chế chuyển nhượng: 240.000 cổ phần (chiếm 6,53%)

**5.2. Cơ cấu cổ đông****✚ Cơ cấu cổ đông****Bảng 8: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 27/03/2024**

| STT              | Họ và tên          | Số lượng cổ đông | Số CP sở hữu (cổ phần) | Tỷ lệ/Vốn điều lệ (%) |
|------------------|--------------------|------------------|------------------------|-----------------------|
| 1                | Cổ đông Nhà nước   | 01               | 2.995.175              | 81,49                 |
| 2                | Cổ đông trong nước | 206              | 680.500                | 18,51                 |
| 2.1              | Tổ chức            | 00               | 00                     | 0,00                  |
| 2.2              | Cá nhân            | 206              | 680.500                | 18,51                 |
| 3                | Cổ đông nước ngoài | 00               | 00                     | 0,00                  |
| 4                | Cổ phiếu quỹ       | 00               | 00                     | 0,00                  |
| <b>Tổng cộng</b> |                    | <b>207</b>       | <b>3.675.675</b>       | <b>100%</b>           |

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam chốt ngày 27/03/2024)

**✚ Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty****Bảng 9: Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% trở lên tại thời điểm 31/12/2023**

| TT               | Tên cổ đông                     | Địa chỉ                                         | Số lượng cổ phần sở hữu | Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp |
|------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1                | Ủy ban Nhân dân tỉnh Quảng Bình | Số 6 đường Hùng Vương, Tp. Đồng Hới, Quảng Bình | 2.995.175               | 81,49                             |
| <b>Tổng cộng</b> |                                 |                                                 | <b>2.995.175</b>        | <b>81,49</b>                      |

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình do Tổng Công ty lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam chốt ngày 27/03/2024)

**✚ Danh sách cổ đông sáng lập:**

Công ty không có cổ đông sáng lập.

**5.3. Tình hình thay đổi vốn chủ sở hữu**

Từ thời điểm cổ phần hóa đến nay, Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình hoạt động ổn định với mức vốn điều lệ là 36.756.750.000 đồng và không tiến hành tăng vốn điều lệ

**5.4. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không**

**5.5. Các chứng khoán khác: Không****6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của Công ty****6.1. Quản lý nguồn nguyên liệu vật liệu**

- a) Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để cung cấp các dịch chính của Công ty trong năm: Không
- b) Báo cáo tỷ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ của tổ chức: Không

**6.2. Tiêu thụ năng lượng**

- a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp  
Nguồn năng lượng tiêu thụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chủ yếu là: điện cho sinh hoạt khối văn phòng.
- b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả: Không
- c) Báo cáo các sáng kiến tiết kiệm năng lượng: Không

**6.3. Tiêu thụ nước**

- a) Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng: Không
- b) Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Không

**6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường**

- a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không
- b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không

**6.5. Chính sách liên quan đến người lao động****a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động**

- Số lượng lao động: 217 người
- Mức lương trung bình đối với người lao động:

| Nội dung                                         | Năm 2022 | Năm 2023 | Tăng/giảm (%) |
|--------------------------------------------------|----------|----------|---------------|
| Tiền lương bình quân<br>(Triệu đồng/người/tháng) | 8,3      | 9,1      | 109,%         |

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

**b) Chính sách đào tạo**

Nhìn chung, Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình có đội ngũ lãnh đạo và quản lý được đào tạo chính quy, cơ bản, nhiều kinh nghiệm chuyên môn, nhanh nhạy trong cơ chế thị trường; đội ngũ công nhân lao động lành nghề trong các thao tác nghiệp vụ, có tính kỷ luật đảm nhận được các chức danh cụ thể trong dây chuyền sản xuất, tạo năng suất cao để đáp ứng được khối lượng khai thác, tăng trưởng.

Công tác đào tạo và đào tạo lại hàng năm được thực hiện chủ yếu tại doanh nghiệp cho lực lượng lao động trực tiếp giản đơn. Riêng lao động cần nâng cao tay nghề khi phát sinh quy trình công nghệ mới đều được gửi đi đào tạo nâng cao tay nghề trực tiếp tại các đơn vị bạn có trang thiết bị kỹ thuật phù hợp, đây là chính sách nổi bật của chiến lược quản lý phát triển nguồn nhân lực của Công ty.

**c) Chính sách lương thưởng, trợ cấp**

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên. Công ty đã xây dựng Quỹ khen thưởng, phúc lợi để thăm hỏi, động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khen thưởng đột xuất để khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể, của người lao động. Những cá nhân, đơn vị không hoàn thành nhiệm vụ được giao làm tổn hại đến kinh tế, vật chất, uy tín của Công ty sẽ được xem xét cụ thể và phải chịu các hình thức kỷ luật, phạt tiền, bồi thường bằng vật chất theo nội dung thoả ước lao động tập thể, nội quy lao động của Công ty ban hành.

**6.6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm với cộng đồng địa phương**

Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng: Không

**6.7. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương**

Các hoạt động đầu tư cộng đồng và hoạt động phát triển cộng đồng khác, bao gồm hỗ trợ tài chính nhằm phục vụ cộng đồng: Không.

**III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

**1. Đánh giá hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh**

Trong năm, cán bộ công nhân viên trong Công ty đã khắc phục mọi khó khăn, phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ trên các mặt công tác.

Công tác tìm kiếm công ăn, việc làm cho người lao động; mở rộng thị trường được lãnh đạo công ty quan tâm thực hiện.

Công tác đào tạo nâng cao trình độ tay nghề cho người lao động được quan tâm thực hiện; Công tác đảm bảo an sinh xã hội cho người lao động được thực hiện đầy đủ, đúng quy định; đời sống người lao động từng bước được nâng lên.

**❖ Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh**

**Bảng 10 : Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023**

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

| Chỉ tiêu                                         | Năm 2022 | Năm 2023 |
|--------------------------------------------------|----------|----------|
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ        | 59.685   | 61.754   |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                  | 12       | /        |
| 3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ  | 59.673   | 61.754   |
| 4. Giá vốn hàng bán                              | 49.252   | 50.167   |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 10.420   | 11.586   |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                 | 1.506    | 1.876    |
| 7. Chi phí tài chính                             | 289      | 215      |
| - Trong đó: Chi phí lãi vay                      | 289      | 215      |
| 8. Chi phí bán hàng                              | /        | /        |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                  | 7.848    | 9.967    |

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH**

|                                                                        |       |       |
|------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh<br>(30=20+(21-22)-(25+26)) | 3.788 | 3.280 |
| 11. Thu nhập khác                                                      | 77    | 725   |
| 12. Chi phí khác                                                       | 31    | 151   |
| 13. Lợi nhuận khác (40=31-32)                                          | 46    | 573   |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)                       | 3.834 | 3.853 |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành                                        | 775   | 796   |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                                         | -     | -     |
| 17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)                              | 3.059 | 3.057 |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)                                       | 436   | 832   |
| 19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu                                         | 436   | 832   |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

**2. Tình hình tài chính**

**2.1. Tình hình tài sản**

**Bảng 11: Tình hình tài sản của Công ty tính đến thời điểm 31/12/2023**

| <b>TÀI SẢN</b>                     | <b>31/12/2022<br/>(triệu đồng)</b> | <b>31/12/2023<br/>(triệu đồng)</b> | <b>2023/2022<br/>(%)</b> |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>         | <b>52.433</b>                      | <b>51.496</b>                      | <b>(2)</b>               |
| Tiền và các khoản tương đương tiền | 4.764                              | 6.389                              | 34                       |
| Đầu tài chính ngắn hạn             | 31.021                             | 30.000                             | (3)                      |
| Các khoản phải thu ngắn hạn        | 16.042                             | 14.479                             | (10)                     |
| Hàng tồn kho                       | 405                                | 491                                | 21                       |
| Tài sản ngắn hạn khác              | 199                                | 136                                | (32)                     |
| <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>          | <b>42.634</b>                      | <b>30.775</b>                      | <b>(28)</b>              |
| Tài sản cố định                    | 35.133                             | 30.193                             | (14)                     |
| Tài sản dở dang dài hạn            | 7.501                              | 582                                | (92)                     |
| Tài sản dài hạn khác               | /                                  | /                                  |                          |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>           | <b>95.068</b>                      | <b>82.272</b>                      | <b>(13)</b>              |

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)

**2.2. Tình hình nợ phải trả**

**Bảng 12: Tình hình nợ phải trả của Công ty năm 2022 - 2023**

| <b>NỢ PHẢI TRẢ</b>    | <b>31/12/2022<br/>(triệu đồng)</b> | <b>31/12/2023<br/>(triệu đồng)</b> | <b>2023/2022<br/>(%)</b> |
|-----------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b> | <b>24.854</b>                      | <b>21.138</b>                      | <b>(15)</b>              |
| <b>I. Nợ ngắn hạn</b> | <b>21.023</b>                      | <b>18.349</b>                      | <b>(13)</b>              |

|                                         |              |              |             |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn          | 1.610        | 2.038        | 27          |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn    | 155          | 302          | 95          |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp NN        | 1.764        | 1.653        | (6)         |
| 4. Phải trả Người lao động              | 3.832        | 1.965        | (49)        |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn            | 393          | 1.050        | 167         |
| 6. Phải trả ngắn hạn khác               | 9.943        | 8.166        | (18)        |
| 7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn    | 1.126        | 1.041        | (8)         |
| 8. Dự phòng phải trả ngắn hạn           | 518          | 426          | (18)        |
| 9. Quỹ khen thưởng phúc lợi             | 1.679        | 1.703        | 1           |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                   | <b>3.830</b> | <b>2.788</b> | <b>(27)</b> |
| 1. Vay nợ thuê tài chính dài hạn        | 2.954        | 1.913        | (35)        |
| 2. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ | 875          | 875          | 0           |

*(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)*

## 2.2. Tình hình khoản phải thu

**Bảng 13: Tình hình khoản phải thu của Công ty năm 2022 - 2023**

| <b>KHOẢN PHẢI THU</b>                 | <b>31/12/2022<br/>(triệu đồng)</b> | <b>31/12/2023<br/>(triệu đồng)</b> | <b>2023/2022<br/>(%)</b> |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <b>I. Các khoản phải thu ngắn hạn</b> | <b>16.042</b>                      | <b>14.479</b>                      | <b>(10)</b>              |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng   | 15.107                             | 14.887                             | (10)                     |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn   | -                                  | 47                                 | /                        |
| 3. Phải thu ngắn hạn khác             | 5.633                              | 6.170                              | 10                       |
| 4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi | (4.698)                            | (6.626)                            | /                        |
| <b>II. Các khoản phải thu dài hạn</b> | <b>-</b>                           | <b>-</b>                           | <b>/</b>                 |
| <b>TỔNG CÁC KHOẢN PHẢI THU</b>        | <b>16.042</b>                      | <b>14.479</b>                      | <b>(10)</b>              |

*(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023 của Công ty)*

## 2.2. Những cải tiến về cơ cấu, chính sách quản lý

Những tiến bộ về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý: Bộ máy điều hành và lãnh đạo gọn nhẹ, trực tiếp. Dưới Ban Giám đốc có các phòng ban với chức năng và nhiệm vụ công việc cụ thể với sự giám sát và điều hành sát sao của các trưởng bộ phận. Chính sách của công ty đảm bảo theo đúng luật định hiện hành của nhà nước Việt Nam, chính sách nhân sự nhằm thúc đẩy hoạt động của Công ty. Chính sách trả lương cho nhân viên theo năng lực làm việc và chế độ đãi ngộ tốt đã giúp công ty tuyển dụng được những nhân sự có năng lực thực sự, có tâm huyết làm việc cho công ty.

Các biện pháp kiểm soát: Công ty có Ban kiểm soát gồm các thành viên giám sát hoạt động tài chính cũng như công tác quản lý của công ty.

Công tác về công bố thông tin theo áp dụng đối với Công ty đại chúng được Ban lãnh đạo Công ty thực hiện nghiêm chỉnh và đảm bảo tuân thủ theo quy định của pháp luật.

### 2.3. Kế hoạch phát triển trong tương lai

**Bảng 14: Kế hoạch phát triển của Công ty**

| Chỉ tiêu                        | Thực hiện năm 2023 | Năm 2024 |                              |
|---------------------------------|--------------------|----------|------------------------------|
|                                 |                    | Kế hoạch | % tăng/ giảm so với năm 2023 |
| Vốn điều lệ (triệu đồng)        | 36.756             | 36.756   |                              |
| Doanh thu thuần (triệu đồng)    | 61.754             | 68.000   |                              |
| Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng) | 3.057              | 3.750    |                              |
| Tỷ suất LNST/DTT (%)            | 4,95               | 5,5      |                              |
| Tỷ suất LNST/VĐL (%)            | 5,31               | 10,2     |                              |
| Cổ tức (%/MG)                   | 3,5                | 3,5      |                              |

(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

#### Căn cứ để đạt được kế hoạch đề ra:

##### ✦ **Nâng cao chất lượng tổ chức sản xuất kinh doanh**

- Xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh khả thi và đạt chỉ tiêu doanh thu, lợi nhuận cụ thể, chi tiết cho từng phòng, ban và bộ phận theo từng tháng, quý, 6 tháng và cả năm, đồng thời đề ra các biện pháp thực hiện Kế hoạch tối ưu và linh hoạt.
- Trên cơ sở đặt hàng của UBND thành phố, Công ty khoán sản phẩm theo khối lượng cho các đội sản xuất và thực hiện giám sát, kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm theo từng tháng trên cơ sở nghiệm thu từ tổ đội, theo từng tuyến đường từng khu vực... Đồng thời, xây dựng các quy chế về kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm từng bước đưa sản phẩm dịch vụ đáp ứng được yêu cầu đề ra.

##### ✦ **Đổi mới tổ chức, tăng cường và nâng cao hiệu lực bộ máy tại Công ty**

- Tiếp tục đổi mới và sắp xếp lại các phòng ban chức năng, đồng thời kiện toàn, ổn định tổ chức bộ máy theo hướng tinh giảm, phân công phân nhiệm rõ ràng, giảm đầu mối tạo điều kiện phát huy tối đa năng lực của cán bộ.
- Tổ chức các lớp tập huấn, nâng cao nhận thức các cán bộ quản lý về các thủ tục hành chính, tổ chức hệ thống luân chuyển hồ sơ, cập nhật và chuyển tải thông tin trong bộ máy điều hành để đảm bảo xử lý chính xác, kịp thời các tình huống trong sản xuất và chấp hành đúng các chỉ thị, mệnh lệnh của lãnh đạo.
- Tuyển dụng và kiện toàn đội ngũ nhân sự chất lượng cao, tập trung vào các chuyên gia kỹ thuật...

##### ✦ **Đẩy mạnh công tác nghiên cứu, ứng dụng các biện pháp kỹ thuật mới, công nghệ mới**

- Nghiên cứu, triển khai và hoàn thiện ứng dụng các công nghệ mới.
- Ứng dụng rộng rãi công nghệ thông tin trong công tác quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh đáp ứng nhu cầu phát triển.
- Đầu tư mua sắm trang thiết bị phục vụ công tác vệ sinh môi trường.

**2.4. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến kiểm toán:** Không có

**2.5. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty**

**a) Đánh giá liên quan đến chỉ tiêu môi trường:**

Hướng tới mục tiêu phát triển bền vững, Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình đang ngày càng cải thiện các hoạt động cung cấp dịch vụ, đảm bảo các chỉ tiêu môi trường (tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải,...) hợp lý, phù hợp với tiêu chuẩn cho phép trong các lĩnh vực như: vận chuyển, xây dựng công trình, phá dỡ, lắp đặt hệ thống lò suối, điện,..., góp một phần không nhỏ vào sự xanh - sạch - đẹp trên địa bàn.

**b) Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động:**

Người lao động tại Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình được đảm bảo mức thu nhập phù hợp với mặt bằng chung của xã hội, được trang bị thiết bị làm việc đầy đủ, hiện đại, được đóng các loại bảo hiểm đầy đủ. Hàng năm, Công ty vẫn trích quỹ khen thưởng phúc lợi, kịp thời khen thưởng cho các cá nhân, tập thể có thành tích xuất sắc trong công việc.

**c) Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương:**

Trong năm qua, Công ty đã hoàn thành tốt trách nhiệm với cộng đồng địa phương như việc cùng tham gia vào các hoạt động tuyên truyền nâng cao ý thức bảo vệ môi trường của người dân, tham gia ủng hộ biển đảo quê hương...

## **II. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

**1. Đánh giá của HĐQT về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội**

Trong năm 2023, mặc dù gặp nhiều khó khăn thách thức với thiên tai dịch bệnh và tình hình kinh tế xã hội biến động, song toàn thể cán bộ công nhân viên của Công ty đã nỗ lực hoàn thành tốt nhiệm vụ kinh tế, chính trị được Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình giao cho. Các chỉ tiêu kinh tế, tài chính đều đạt và vượt kế hoạch đề ra, thu nhập người lao động ổn định, đảm bảo hài hòa lợi ích người lao động, nhà nước và các cổ đông. Thành phố Đồng Hới có một diện mạo mới: đường phố ngày càng xanh - sạch - đẹp; điện chiếu sáng công cộng đã chiếu sáng phần lớn các tuyến phố, ngõ xóm; các công trình phúc lợi công cộng khang trang sạch đẹp, văn minh.

Hội đồng quản trị, Ban giám đốc đã luôn chủ động trong việc ký kết hợp đồng đặt hàng, xây dựng chuẩn bị hồ sơ năng lực để sẵn sàng đấu thầu cung cấp các dịch vụ công ích đô thị theo quy định. Do đó công tác điều hành sản xuất kinh doanh luôn chủ động, tạo điều kiện mở rộng địa bàn sản xuất, tạo công ăn việc làm, tăng thu nhập cho người lao động.

**2. Đánh giá của HĐQT về hoạt động của Ban Giám đốc**

**➤ Những việc đã làm được**

- Đã tuân thủ và thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết DHDCT, Nghị quyết của HĐQT.
- Luôn thể hiện trách nhiệm cao, thường xuyên bám sát công việc, chỉ đạo sát sao, kịp thời cụ thể, quyết liệt; giải quyết kịp thời những khó khăn vướng mắc trong hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Đã chủ động triển khai thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT theo đúng chủ trương, định hướng phát triển được thông qua.

- Chủ động đưa ra các giải pháp phù hợp với từng giai đoạn, điều kiện cụ thể. Phát huy mọi tiềm lực sức mạnh của cán bộ, người lao động để hoàn thành nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của công ty.

**4. Những hạn chế cần khắc phục**

Ban lãnh đạo Công ty cần tiếp tục nâng cao công tác đào tạo, xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý. Với kết quả sản xuất kinh doanh năm 2023 đạt được như trên, HĐQT đánh giá Ban điều hành dưới sự chỉ đạo của Giám đốc đã hoàn thành nhiệm vụ năm 2023 được HĐQT giao.

**3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị**

Năm 2024 là năm điểm nhấn, tạo sự bứt phá để góp phần hoàn thành mục tiêu, kế hoạch mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Công ty lần thứ III, nhiệm kỳ 2020 - 2025 đã đề ra. Dự báo tình hình vẫn còn nhiều khó khăn thách thức, đòi hỏi toàn Công ty phải tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện toàn diện, quyết liệt, và có hiệu quả. Trên cơ sở đó, HĐQT đề ra một số định hướng, kế hoạch như sau:

Với phương hướng, mục tiêu tổng quát là tăng cường xây dựng Đảng, hệ thống chính trị trong sạch vững mạnh; Tập trung xây dựng và triển khai kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2024 của Công ty với các giải pháp đồng bộ nhằm thực hiện hoàn thành thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu đã đề ra; Nâng cao hiệu quả quản trị doanh nghiệp; Nâng cao chất lượng đội ngũ lao động; Đẩy mạnh hiệu quả sản xuất kinh doanh; Huy động mọi nguồn vốn ưu đãi trong, ngoài nước và các đối tác kinh doanh; Nâng cao hiệu quả của công tác kiểm tra, giám sát, nghiệm thu; Phát huy dân chủ và nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức đoàn thể.

Công ty xác định chủ đề thực hiện năm 2024 là: ***"Nâng cao năng lực phát huy tinh thần trách nhiệm của người đứng đầu Ban Giám đốc, các bộ phận, cán bộ, đảng viên và người lao động trong thực hiện chức trách nhiệm vụ được giao; Đẩy mạnh các hoạt động nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ đô thị"***.

- Hoàn thành các chỉ tiêu SXKD năm 2024 đã đề ra.
- Tăng cường công tác xây dựng, chỉnh đốn Đảng, nâng cao năng lực lãnh đạo và sức chiến đấu của Đảng bộ, Chi bộ và đảng viên
- Nâng cao hiệu quả công tác tổ chức bộ máy và chất lượng đội ngũ người lao động.

Sắp xếp lại cơ cấu tổ chức, bộ máy quản lý, điều hành theo hướng tinh gọn, chuyên môn hóa, có sự kết hợp chặt chẽ, hoạt động có hiệu quả và điều động, bố trí nhân sự phù hợp đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh có hiệu quả nhất nhằm đưa Công ty ngày càng phát triển bền vững.

Đẩy mạnh ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật, công nghệ và thực hiện các giải pháp tăng năng suất lao động, giảm chi phí trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Đẩy mạnh công tác quản lý nguồn nhân lực và việc làm; Nâng cao công tác đào tạo lại tay nghề cho người lao động và được đào tạo chuyên sâu đủ năng lực thực hiện tốt hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Tiếp tục rà soát từng bước xây dựng văn hóa Doanh nghiệp trên mục tiêu, nhiệm vụ của Công ty.

Xây dựng tiêu chí Doanh nghiệp: Tạo dựng lòng tin đối với người lao động, khách hàng Công ty cung cấp dịch vụ.

Nâng cao tinh thần trách nhiệm của mỗi một cán bộ đảng viên, người lao động trong thực hiện nhiệm vụ. Cần hiểu và hoàn thành tốt nhất nhiệm vụ của mình, từ người đứng đầu Tổ, Đội, Phòng, Ban, Ban Giám đốc, các Tổ chức chính trị xã hội, đến người đứng đầu Công ty.

Thực hiện công khai, minh bạch công bố các thông tin theo quy định đối với Công ty cổ phần đại.

- Đẩy mạnh hiệu quả sản xuất kinh doanh

Sản xuất kinh doanh tự chủ, tự chịu trách nhiệm, hợp tác và cạnh tranh bình đẳng với các doanh nghiệp thuộc thành phần kinh tế khác theo Pháp luật.

Chủ động đề xuất các phương án mở rộng phạm vi và lĩnh vực kinh doanh mà Công ty có thể mạnh như: Vận chuyển rác thải sinh hoạt ở các huyện, thị; đầu tư xây dựng và quản lý bãi xử lý rác thải nguy hại; cơ giới hóa thiết bị thu gom rác; Liên doanh, hợp tác hoạt động xây dựng công trình.

Mở rộng địa bàn nhận và bàn giao đưa vào sử dụng nhằm tăng khối lượng quản lý vận hành trên các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Nghiên cứu phương án sử dụng máy móc, thiết bị công trình có hiệu quả, đầu tư phát triển các ngành nghề thi công xây dựng.

- Huy động nguồn lực: Huy động mọi nguồn vốn ưu đãi trong, ngoài nước và các đối tác kinh doanh để đầu tư các dự án, nâng cấp trang thiết bị, phát triển công nghệ để mở rộng thị trường, mở rộng ngành nghề sản xuất, tăng doanh thu của Công ty.

- Nâng cao hiệu quả của công tác kiểm tra, giám sát, nghiệm thu sản phẩm, dịch vụ đảm bảo cung cấp dịch vụ, sản phẩm tốt nhất.

- Phát huy dân chủ và nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức đoàn thể.

- Thực hiện tốt Quy chế dân chủ ở cơ sở; phát huy quyền làm chủ của cổ đông, người lao động trong Công ty.

### **III. QUẢN TRỊ CÔNG TY**

#### **1. Hội đồng quản trị**

##### **a. Thành viên và cơ cấu của HĐQT**

**Bảng 15: Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị**

| STT | Họ và tên        | Chức vụ                                    | Tỷ lệ sở hữu cổ phần                                                                                                                                                         |
|-----|------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Phạm Đức Thái    | Chủ tịch Hội đồng quản trị                 | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 20.000 cổ phần (chiếm 0,54% vốn điều lệ)<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện cho UBND tỉnh Quảng Bình: 2.995.175 cổ phần (chiếm 81,49% vốn điều lệ) |
| 2   | Trương Công Định | Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc     | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 13.800 cổ phần (chiếm 0,38% vốn điều lệ)<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần                                                             |
| 3   | Lê Viết Hợp      | Thành viên Hội đồng quản trị, Phó Giám đốc | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 8.900 cổ phần (chiếm 0,24% vốn điều lệ)<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần                                                              |
| 4   | Nguyễn Đức Dũng  | Thành viên Hội đồng quản trị               | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 10.300 cổ phần (chiếm 0,28% vốn điều lệ)<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần                                                             |

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH**

|   |                  |                                                       |                                                                                                                    |
|---|------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Định Xuân Trường | Thành viên<br>Hội đồng<br>quản trị, Kế<br>toán trưởng | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 7.000 cổ phần<br>(chiếm 0,19% vốn điều lệ)<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần |
|---|------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

- ✦ **Những thay đổi trong HĐQT:** Không có
- b. Các tiêu bản thuộc Hội đồng quản trị**  
Không có.
- c. Hoạt động của Hội đồng quản trị**
- ✦ **Kết quả thực hiện năm 2023**

**Bảng 16: Kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2023**

| TT | Các chỉ tiêu                                           | Thực hiện năm 2022 | Kế hoạch năm 2023 | Thực hiện năm 2023 | % So sánh với KH năm | % So sánh với thực hiện 2022 |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
| 1  | Tổng doanh thu                                         | 61.180             | 64.000            | 64.355             | 100,5                | 105,1                        |
| 2  | Lợi nhuận trước thuế                                   | 3.834              | 3.500             | 3.853              | 110,1                | 100,4                        |
| 3  | Nộp ngân sách                                          | 4.446              | 5.114             | 5.166,3            | 101                  | 116,2                        |
| 4  | Tiền lương bình quân người lao động (Triệu đồng/tháng) | 8,5                | 8,5               | 9,1                | 107                  | 107                          |
| 5  | Phân phối lợi nhuận như sau:                           |                    |                   |                    |                      |                              |
| -  | Trích quỹ Đầu tư phát triển                            | 317                |                   | 305,7              |                      |                              |
| -  | Trích Quỹ KT, phúc lợi                                 | 1.345              |                   | 1.245              |                      |                              |
| -  | Trích Quỹ thưởng Ban quản lý, điều hành Công ty        | 220                |                   | 220                |                      |                              |
| -  | Chi trả cổ tức (đồng/ CP)                              | 1.286              | 1.286             | 1.286              |                      |                              |

Tổng doanh thu năm 2023 đạt 100,5% so với kế hoạch đề ra.

- ✦ **Các cuộc họp của Hội đồng quản trị trong năm 2023**

Hội đồng quản trị Công ty hiện có 05 thành viên. Các thành viên HĐQT hiện nay đa số đều là thành viên kiêm nhiệm chức danh trong Ban Giám đốc của Công ty nên có thuận lợi và thống nhất ý chí và đoàn kết cùng chung vai gánh vác nhiệm vụ chung về sản xuất kinh doanh của Công ty.

Các cuộc họp của HĐQT đều tuân thủ điều lệ Công ty và quy định của pháp luật, ban hành đầy đủ nghị quyết sát thực tế và giao nhiệm vụ cho ban điều hành triển khai

thực hiện; đảm bảo giám sát chặt chẽ, toàn diện hoạt động quản lý điều hành của Ban Giám đốc.

Các Nghị quyết quan trọng đã được thông qua như sau:

**Bảng 17: Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị năm 2023**

| TT | Số Nghị quyết | Ngày       | Nội dung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Tỷ lệ thông qua |
|----|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Số 01/NQ-HĐQT | 08/03/2023 | 1. Thông qua ngày chốt danh sách tham dự Đại hội cổ đông của Công ty cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình năm 2023.<br>2. Thông qua nội dung họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình.                                                                                                                                                                                                   | 100%            |
| 2. | Số 02/NQ-MTDT | 29/03/2023 | 1. Bổ nhiệm lại ông Đặng Thái Hoành giữ chức vụ Đội trưởng Đội Xây dựng công trình và Quản lý bãi rác của Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình, kể từ ngày 01/4/2023.<br>3. Bổ nhiệm lại ông Đinh Xuân Trường, TP Tài chính - Kế toán giữ chức vụ Kế toán trưởng Công ty, kể từ ngày 01/4/2023.<br>3. Giao cho Chủ tịch HĐQT, Giám đốc công ty thực hiện các bước tiếp theo đúng với Điều lệ Công ty và các quy định hiện hành của nhà nước. | 100%            |
| 3. | Số 03/NQ-HĐQT | 18/4/2023  | 1. Tập trung triển khai một số nhiệm vụ sản xuất kinh doanh của Công ty trong quý II/2023.<br>2. Tổ chức phục vụ Đại hội và các hoạt động chào mừng Đại hội Hội Môi trường đô thị và khu công nghiệp khu vực Miền trung- Tây nguyên, nhiệm kỳ 2023- 2028.                                                                                                                                                                                                          | 100%            |
| 4. | Số 04/NQ-HĐQT | 24/4/2023  | 1. Thống nhất trình thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình.<br>2. Dự án tuyến đường khắc phục                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100%            |

|    |               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |
|----|---------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|    |               |            | <p>ngập úng hai bên sông Cầu Rào khu vực trung tâm thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.</p> <p>3. Chi tiền lương, thưởng cho người quản lý và người lao động của Công ty.</p> <p>4. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, Chủ tịch Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty chỉ đạo các Phòng chuyên môn Công ty để triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.</p>           |      |
| 5. | Số 07/NQ-HĐQT | 30/05/2023 | <p>1. Thống nhất miễn nhiệm người phụ trách quản trị kiêm thư ký công ty đối với ông Lê Viết Hợp kể từ ngày 01/6/2023.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100% |
| 6. | Số 08/NQ-HĐQT | 30/05/2023 | <p>1. Thống nhất bổ nhiệm Ông Hoàng Văn Dương, Thạc sĩ Kinh tế phát triển, phó phòng Hành chính - Tổng hợp là Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký Công ty từ ngày 01/6/2023.</p>                                                                                                                                                                                                                                                        | 100% |
| 7. | Số 09/NQ-HĐQT | 30/05/2023 | <p>1. Tập trung triển khai thực hiện công tác sản xuất kinh doanh của Công ty.</p> <p>2. Phối hợp tổ chức Đại hội Hội MTĐT và Khu CN Miền trung - Tây nguyên.</p> <p>3. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.</p> | 100% |
| 8. | Số 10/NQ-HĐQT | 05/7/2023  | <p>1. Thống nhất một số nội dung về việc duy trì/không duy trì tỷ lệ vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình.</p> <p>2. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban</p>                                                                                                                                                                                    | 100% |

|     |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |
|-----|---------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |               |           | Giám đốc Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |
| 9.  | Số 11/NQ-HĐQT | 07/7/2023 | <p>1. Ban hành Quy định giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước trên địa bàn thành phố Đồng Hới.</p> <p>2. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.</p>                                                                                                               | 100% |
| 10. | Số 12/NQ-HĐQT | 14/8/2023 | <p>1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu và những tồn tại, hạn chế thực hiện nhiệm vụ 6 tháng đầu năm 2023 của Công ty.</p> <p>2. Tập trung triển khai nhiệm vụ sản xuất, kinh doanh Quý III/2023 của Công ty.</p> <p>3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.</p> <p>4. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.</p> | 100% |
| 11. | Số 13/NQ-HĐQT | 29/8/2023 | <p>1. Thống nhất chi Quỹ phúc lợi của Công ty với tổng số tiền là 436.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi sáu triệu đồng chẵn) để chi cho người lao động Công ty nhân dịp lễ Quốc khánh (02/9).</p> <p>2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.</p> <p>3. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban</p>                                                                                                                                                                              | 100% |

|     |               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |
|-----|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |               |            | Giám đốc Công ty, các Phòng chuyên môn chỉ đạo, triển khai thực hiện các nội dung nêu trên theo chức năng, nhiệm vụ của mình đảm bảo đúng theo quy định.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |
| 12. | Số 14/NQ-HDQT | 06/10/2023 | <p>1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu và những tồn tại, hạn chế thực hiện nhiệm vụ 09 tháng đầu năm 2023 của Công ty.</p> <p>2. Tập trung triển khai nhiệm vụ sản xuất, kinh doanh Quý IV/2023 của Công ty.</p> <p>3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.</p> <p>4. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các đơn vị và cá nhân liên quan lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành triển khai thực hiện các nội dung nêu trên đảm bảo đúng theo quy định và tiến độ đề ra.</p>                                                              | 100% |
| 13. | Số 15/NQ-HDQT | 17/10/2023 | <p>1. Thống nhất trích Quỹ khen thưởng của Công ty với tổng số tiền là 10.000.000 đồng (<i>Bằng chữ: Mười triệu đồng</i>) để chi thưởng cho Đội bóng chuyền nữ Công ty tham gia thi đấu và đạt thành tích cao (Giải Nhì) tại Giải bóng chuyền nữ công nhân, viên chức, lao động TP Đồng Hới năm 2023.</p> <p>2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.</p> <p>3. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty, các Phòng chuyên môn của Công ty chỉ đạo, triển khai thực hiện các nội dung nêu tại Điều 1 đảm bảo đúng theo quy định.</p> | 100% |
| 14. | Số 16/NQ-HDQT | 20/10/2023 | 1. Thống nhất xin chủ trương UBND tỉnh sử dụng nguồn từ Quỹ đầu tư phát triển của Công ty để thực hiện sửa chữa Nhà điều hành và các hạng mục phụ trợ tại Bãi rác chung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 100% |

|     |               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |
|-----|---------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |               |            | <p>Đồng Hới - Bồ Trạch theo quy định.</p> <p>2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.</p> <p>3. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty chỉ đạo Phòng Kế hoạch-Kỹ thuật, Phòng Tài chính-Kế toán, Đội XDCT-QLBR và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện các nội dung nêu tại Điều 1 đảm bảo đúng theo quy định.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |
| 15. | Số 17/NQ-HĐQT | 15/11/2023 | <p>1. Đồng ý chủ trương Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình trích từ Quỹ đầu tư phát triển hiện có tại Công ty số tiền 600 triệu đồng để thực hiện sửa chữa Nhà điều hành và các hạng mục phụ trợ tại Bãi rác chung Đồng Hới - Bồ Trạch.</p> <p>2. Nhận trợ giúp địa chỉ nhân đạo theo tinh thần Cuộc vận động "Mỗi tổ chức, mỗi cá nhân gắn với một địa chỉ nhân đạo".</p> <p>3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.</p> <p>4. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty chỉ đạo các Phòng/Ban chuyên môn, các Đội sản xuất trực thuộc Công ty và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung nêu trên theo chức năng, nhiệm vụ của mình đảm bảo đúng theo quy định.</p> | 100% |
| 16. | Số 18/NQ-HĐQT | 29/12/2023 | <p>1. Đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ SXKD năm 2023.</p> <p>2. Triển khai nhiệm vụ SXKD năm 2024.</p> <p>3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.</p> <p>4. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty chỉ đạo các Phòng/Ban chuyên môn, các Đội</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 100% |

|     |               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |
|-----|---------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |               |            | sản xuất trực thuộc Công ty và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung nêu trên theo chức năng, nhiệm vụ của mình đảm bảo đúng theo quy định.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |
| 17. | Số 19/NQ-HĐQT | 29/12/2023 | <p>1. Trích quỹ lương năm 2023 để chi lương tháng thứ 13 cho người lao động Công ty.</p> <p>2. Trích khoản chi trang phục của Công ty để chi tiền trang phục năm 2023 cho người quản lý, người lao động của Công ty.</p> <p>3. Trích lập dự phòng: Bảo hành công trình xây dựng; nợ phải thu khó đòi.</p> <p>4. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.</p> <p>5. Trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm đã được phân công, giao cho Chủ tịch HĐQT, Ban Giám đốc Công ty chỉ đạo các Phòng/Ban chuyên môn, các Đội sản xuất trực thuộc Công ty và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung nêu trên theo chức năng, nhiệm vụ của mình đảm bảo đúng theo quy định.</p> | 100% |

(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

Các cuộc họp đều được ghi biên bản, các vấn đề quan trọng đều được HĐQT ra nghị quyết kịp thời phù hợp với tình hình thực tế của Công ty.

Hội đồng quản trị đã thực hiện, kiểm tra, giám sát chặt chẽ hoạt động của Ban Giám đốc. Giám đốc thường xuyên chủ động báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh, các khó khăn, vướng mắc trong quá trình điều hành. Hội đồng quản trị đã cùng Ban Giám đốc thảo luận, bàn bạc để đưa ra các giải pháp kịp thời, hiệu quả.

Việc thực hiện chức năng giám sát Ban Giám đốc: Có sự thống nhất giữa HĐQT và Ban điều hành.

Các hoạt động của Ban Giám đốc tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

**d. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập:**

Không có

**e. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm:**

Không có.

**2. Ban Kiểm soát****a. Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát****Bảng 18: Thành viên và cơ cấu của Ban Kiểm soát**

| TT | Họ và tên           | Chức vụ                  | Tỷ lệ sở hữu cổ phần                                                                                                      |
|----|---------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Phạm Thị Mỹ Thủy    | Trưởng Ban kiểm soát     | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 12.700 cổ phần ( <i>chiếm 0,35% vốn điều lệ</i> )<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần |
| 3  | Nguyễn Thị Hồng Yến | Thành viên Ban kiểm soát | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 5.400 cổ phần ( <i>chiếm 0,15% vốn điều lệ</i> )<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần  |
| 4  | Trương Thị Thu Loan | Thành viên Ban Kiểm Soát | + Số cổ phần sở hữu cá nhân: 0 cổ phần<br>+ Số cổ phần sở hữu đại diện: 0 cổ phần                                         |

(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

**b. Hoạt động của Ban kiểm soát**

Trong năm 2023, Ban kiểm soát đã tiến hành họp định kỳ để tiến hành kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty trong quá trình quản lý, điều hành các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, cụ thể như sau:

- Xem xét tính phù hợp của các Quyết định của Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc trong công tác quản lý, điều hành; Kiểm soát trình tự, thủ tục ban hành các văn bản của Công ty đảm bảo phù hợp với quy định của Pháp luật và Điều lệ hoạt động của Công ty; Giám sát việc thực thi pháp luật của Công ty.
- Kiểm tra, đánh giá các quy trình trọng yếu của Công ty, nhằm phát hiện rủi ro tiềm tàng hoặc những thiếu sót trong hệ thống quản lý nội bộ, từ đó đề xuất những kiến nghị và giải pháp phù hợp.
- Đại diện Ban kiểm soát tham dự và tham gia ý kiến tại các cuộc họp của Hội đồng quản trị, kiểm tra giám sát việc triển khai các nội dung trong Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đối với Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc.
- Giám sát việc thực thi, công bố thông tin của Công ty theo các quy định của Luật chứng khoán và các văn bản pháp luật có liên quan.
- Xem xét các báo cáo định kỳ do Ban Giám đốc lập: Kiểm tra các Báo cáo tài chính quý, năm nhằm đánh giá tính trung thực và hợp lý của số liệu tài chính. Đồng thời, phối hợp với Kiểm toán độc lập xem xét ảnh hưởng của các sai sót kế toán và kiểm toán trọng yếu đến Báo cáo tài chính; giám sát Ban lãnh đạo trong việc thực thi những kiến nghị do Kiểm toán viên đưa ra.

**3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát****3.1 Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích**

Tất cả các thành viên Hội đồng quản trị đều hưởng thù lao tại Công ty, định mức chi phí của Hội đồng quản trị do Đại hội đồng cổ đông thường niên hàng năm quyết định.

| STT | Nội dung                                                    | Năm 2023 (đồng) |
|-----|-------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Lương của Chủ tịch HĐQT; Ban Giám đốc; Trưởng ban kiểm soát | 1.392.000.000   |

## CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ QUẢNG BÌNH

|   |                                                                               |                      |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 2 | Thủ lao, các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Ban Kiểm soát | 453.722.857          |
|   | <b>Tổng cộng</b>                                                              | <b>1.845.722.857</b> |

(Nguồn: Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình)

### 3.2. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ và cổ đông lớn:

Không có

### 3.3. Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ

Không có.

### 3.4. Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty

Trong năm, tất cả các bộ phận đều thực hiện tốt công tác quản trị Công ty theo Nghị định 155/2020/NĐ-CP, Thông tư 106/2020/TT-BTC, Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị công ty.

## IV. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

### 1. Ý kiến kiểm toán

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Môi trường và Phát triển đô thị Quảng Bình tại ngày 31 tháng 12 năm 2023, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ trong năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### 2. Báo cáo tài chính được kiểm toán.

Báo cáo tài chính năm đã được kiểm toán năm 2023 của Công ty bao gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Bản thuyết minh Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật về kế toán và kiểm toán đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và Định giá ASCO. Toàn văn nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán 2023 được đăng trên website của Công ty tại địa chỉ: <http://www.urencoquangbinh.com.vn/>

#### Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GD chứng khoán Hà Nội;
- Cổ đông;
- Website Công ty;
- HĐQT, BKS Công ty;
- Lưu VT.

Quảng Bình, ngày 15 tháng 04 năm 2024

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Phạm Đức Thái**